

Gemeente Sint Anthonis
Postbus 40
5845 ZG SINT ANTHONIS

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Onderwerp

Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan 'Buitengebied, Veegplan 6'

Geachte raad,

Het ontwerp-bestemmingsplan 'Buitengebied, Veegplan 6' ligt tot en met 2 maart 2020 ter inzage. Op grond van artikel 3.8, van de Wet ruimtelijke ordening, dienen wij hierbij zienswijzen in tegen dit bestemmingsplan.

Planbeschrijving

Het ontwerp Buitengebied, Veegplan 6 voorziet in een aantal nieuwe ontwikkelingen binnen het grondgebied van de gemeente Sint Anthonis. Daarnaast zijn 1) reeds verleende omgevingsvergunningen en 2) ambtshalve wijzigingen opgenomen in het veegplan.

Vooroverleg

Bij brief van 21 oktober 2019, kenmerk C2249994/4585816, heeft onze Eenheid Ruimtelijke Ontwikkeling gereageerd op het voorontwerp. Deze brief en uw reactie hierop liggen mede aan onze zienswijze ten grondslag. Daarnaast is er in de periode tussen onze reactie op het voorontwerp en het opstellen van de zienswijze ambtelijk contact geweest omtrent de planvorming.

Datum

2 maart 2020

Ons kenmerk

C2257701/4653619

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

W. (Wietse) Burger

Telefoon

(06) 55 68 69 73

Email

wburger@brabant.nl

Bijlage(n)

-

Provinciaal beleidskader

Het provinciaal ruimtelijk beleid is vastgelegd in de Brabantse Omgevingsvisie. De te beschermen provinciaal ruimtelijke belangen zijn vertaald in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (IOV) die op 5 november 2019 in werking is getreden. Onze reactie is gebaseerd op deze documenten. Zowel de omgevingsvisie als de IOV zijn te raadplegen via www.omgevingswetinbrabant.nl

Datum

2 maart 2020

Ons kenmerk

C2257701/4653619

Inhoudelijk standpunt

Algemeen

We constateren dat het veegplan en de daarin voorgenomen ontwikkelingen en wijzigingen nog niet zijn onderbouwd aan de hand van de IOV. Hoewel wij tegen de voorgenomen ontwikkelingen en wijzigingen geen bezwaren hebben, met uitzondering van het hierna gestelde, dringen wij er bij u wel op aan deze aan de hand van de van toepassing zijnde bepalingen uit de IOV te motiveren.

Locatie Eikenweg 1 en Tweede Stichting 12 in Landhorst

Wij kunnen in principe instemmen met de voorgenomen ontwikkeling. De voorgenomen ontwikkeling is passend binnen de voorgestane transitie naar een meer zorgvuldige en duurzame veehouderij. Wel dringen wij er bij u op aan de ontwikkeling te motiveren aan de hand artikel 3.4 IOV.

Daarnaast dringen wij er bij u op aan de landschappelijke inrichting van beide locaties in het bestemmingsplan nader te motiveren

Op beide locaties (Eikenweg en Tweede Stichting) wordt ingezet op vernieuwende en innovatieve concepten.

Een ontwikkeling die past binnen een toekomstbestendige en duurzame sector. Daarom dringen wij er bij u op aan de transitie ook te borgen in de regels van het bestemmingsplan, en de voorgenomen ontwikkelingen specifiek te bestemmen en daarbij minimaal de aanduiding 'intensieve veehouderij' te beperken tot de beoogde ontwikkeling/functie op de locatie Eikenweg 1.

Conclusie

Wij verzoeken u om de onderdelen van het plan die nog niet in overeenstemming zijn met de Interim-Omgevingsverordening aan te passen. Mocht onze reactie aanleiding geven tot vragen of opmerkingen dan zijn wij graag bereid tot nader overleg.

Datum

2 maart 2020

Ons kenmerk

C2257701/4653619

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P.M.A. van Beek', with a stylized flourish at the end.

P.M.A. van Beek,
projectleider uitvoering Wet RO

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.